

**Будинки і споруди**

**БУДІВЛІ МОБІЛЬНІ (ІНВЕНТАРНІ)**

**Загальні технічні умови**

**ДСТУ Б В.2.2-22:2008**

Київ

Мінрегіонбуд України

2009

## **ПЕРЕДМОВА**

### **1 РОЗРОБЛЕНО:**

Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій (НДІБК)

РОЗРОБНИКИ: Ю. Белецький; Т. Мірошник; Ю. Слюсаренко, канд. техн. наук; В. Тарасюк, канд. техн. наук; П. Татков (науковий керівник); М. Трохименко; Г. Фаренюк, канд. техн. наук

### **2 ПРИЙНЯТО ТА НАДАНО ЧИННОСТІ:**

наказ Мінрегіонбуду України від 08.07.2009 № 277

### **3 ВВЕДЕНО ВПЕРШЕ (зі скасуванням в Україні ГОСТ 4.252-84, ГОСТ 22853-86, ГОСТ 25957-83)**

## ЗМІСТ

	с.
1 СФЕРА ЗАСТОСУВАННЯ.....	4
2 НОРМАТИВНІ ПОСИЛАННЯ.....	4
3 ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ.....	9
4 КЛАСИФІКАЦІЯ, ОСНОВНІ ПАРАМЕТРИ І РОЗМІРИ.....	10
5 ЗАГАЛЬНІ ТЕХНІЧНІ ВИМОГИ .....	11
6 МАРКУВАННЯ ТА ПАКУВАННЯ.....	14
7 ТРАНСПОРТУВАННЯ ТА ЗБЕРІГАННЯ.....	15
8 ПРАВИЛА ПРИЙМАННЯ. МЕТОДИ КОНТРОЛЮВАННЯ.....	17
9 ВИМОГИ БЕЗПЕКИ ТА ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ .....	18
10 ПРАВИЛА ЕКСПЛУАТУВАННЯ .....	18
11 ГАРАНТІЇ ВИРОБНИКА .....	19
12 ОЦІНЮВАННЯ ВІДПОВІДНОСТІ .....	19
ДОДАТОК А	
НАВАНТАЖЕННЯ І ВПЛИВИ.....	22
ДОДАТОК Б	
ВИМОГИ ДО ПОКАЗНИКІВ ОГОРОДЖУВАЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ МОБІЛЬНИХ (ІНВЕНТАРНИХ) БУДІВЕЛЬ.....	24

## НАЦІОНАЛЬНИЙ СТАНДАРТ УКРАЇНИ

---

**Будинки і споруди**  
**БУДІВЛІ МОБІЛЬНІ (ІНВЕНТАРНІ)**  
**Загальні технічні умови**

Здания и сооружения  
**ЗДАНИЯ МОБИЛЬНЫЕ (ИНВЕНТАРНЫЕ)**  
Общие технические условия

Buildings and structures  
**MOBILE BUILDINGS**  
General specifications

---

Чинний від 2010-01-01

## **1 СФЕРА ЗАСТОСУВАННЯ**

1.1 Стандарт є складовою частиною системного комплексу нормативних документів, що регламентують вимоги до будівельних матеріалів, виробів та конструкцій і впровадження Технічного регламенту будівельних виробів, будівель і споруд.

1.2 Цей стандарт поширюється на мобільні (інвентарні) будівлі (далі – будівлі) різного призначення, що застосовуються для потреб будівництва в Україні, і встановлює загальні технічні умови на такі будівлі.

1.3 Стандарт не поширюється на будівлі з огорожувальними конструкціями з тканинних та плівкових матеріалів, а також на будівлі більше двох поверхів.

## **2 НОРМАТИВНІ ПОСИЛАННЯ**

У цьому стандарті є посилання на такі нормативні документи:

Технічний регламент будівельних виробів, будівель і споруд, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 20 грудня 2006 р.

№ 1764

ДБН В.1.1-7:2002 Захист від пожежі. Пожежна безпека об'єктів будівництва

ДБН В.1.2-2:2006 Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Навантаження і впливи. Норми проектування

ДБН В.1.2-7:2008 Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека

ДБН В.1.4-1.01-97 Система норм та правил зниження рівня іонізуючих випромінювань природних радіонуклідів в будівництві. Регламентовані радіаційні параметри. Допустимі рівні

ДБН В.2.6-31:2006 Конструкції будинків і споруд. Теплова ізоляція будівель

ДСТУ-Н Б А.1.1-83:2008 Система стандартизації та нормування в будівництві. Настанова. Керівний документ В щодо визначення контролю виробництва на підприємстві в технічних умовах на будівельні вироби

ДСТУ Б А.1.2-1:2007 Система ліцензування та сертифікації у будівництві. Оцінювання відповідності у будівництві згідно з технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд. Основні положення

ДСТУ Б А.3.1-6-96 Управління, організація і технологія. Матеріали і вироби будівельні. Порядок розроблення і постановки на виробництво

ДСТУ Б В.2.6-37:2008 Конструкції будинків і споруд. Методи визначення показників повітропроникності огорожувальних конструкцій і їх елементів в лабораторних умовах

ДСТУ Б В.2.6-75:2008 Конструкції будинків і споруд. Конструкції металеві будівельні. Загальні технічні умови

ДСТУ 2960-94 Організація промислового виробництва. Основні поняття. Терміни та визначення

ДСТУ 3021-95 Випробування і контроль якості продукції. Терміни та визначення

ДСТУ-Н 4340:2004 Настанови щодо внесення екологічних вимог до

стандартів на продукцію. Загальні положення

ДСТУ ISO 9001-2001 Система управління якістю. Вимоги

ДСН 3.3.6.037-99 Державні санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку

ДСН 3.3.6.039-99 Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації

ДСН 3.3.6.042-99 Державні санітарні норми мікроклімату виробничих приміщень

НАПБ А.01.001-2004 Правила пожежної безпеки в Україні

ГОСТ 9.104-79 ЕСЗКС. Покрyтия лакокрасочные. Группы условий эксплуатации (ЄСЗКС. Покриття лакофарбові. Групи умов експлуатації)

ГОСТ 12.1.003-83 ССБТ. Шум. Общие требования безопасности (ССБП. Шум. Загальні вимоги безпеки)

ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования (ССБП. Пожежна безпека. Загальні вимоги)

ГОСТ 12.1.005-88 ССБТ. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны (ССБП. Загальні санітарно-гігієнічні вимоги до повітря робочої зони)

ГОСТ 12.1.019-79 ССБТ. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты (ССБП. Електробезпека. Загальні вимоги та номенклатура видів захисту)

ГОСТ 12.3.002-75 ССБТ. Процессы производственные. Общие требования безопасности (ССБП. Процеси виробничі. Загальні вимоги безпеки)

ГОСТ 12.3.009-76 ССБТ. Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности (ССБП. Роботи вантажно-розвантажувальні. Загальні вимоги безпеки)

ГОСТ 12.4.021-75 ССБТ. Системы вентиляционные. Общие требования (ССБП. Системи вентиляційні. Загальні вимоги)

ГОСТ 2930-62 Приборы измерительные. Шрифты и знаки (Прилади вимірювальні. Шрифти і знаки)

ГОСТ 2991-85 Ящики дощатые неразборные для грузов массой до 500 кг. Общие технические условия (Ящики дощаті нерозбірні для вантажів масою до 500 кг. Загальні технічні умови)

ГОСТ 3163-76 Прицепы и полуприцепы автомобильные. Общие технические требования (Причепи та напівпричепи автомобільні. Загальні технічні вимоги)

ГОСТ 6449.1-82 Изделия из древесины и древесных материалов. Поля допусков для линейных размеров и посадки (Вироби з деревини та деревних матеріалів. Поля допусків для лінійних розмірів і посадки)

ГОСТ 6449.2-82 Изделия из древесины и древесных материалов. Допуски углов (Вироби з деревини та деревних матеріалів. Допуски кутів)

ГОСТ 6449.3-82 Изделия из древесины и древесных материалов. Допуски формы и расположения поверхностей (Вироби з деревини та деревних матеріалів. Допуски форми і розташування поверхонь)

ГОСТ 6449.4-82 Изделия из древесины и древесных материалов. Допуски расположения осей отверстий для крепежных деталей (Вироби з деревини та деревних матеріалів. Допуски розташування осей отворів для деталей кріплення)

ГОСТ 6449.5-82 Изделия из древесины и древесных материалов. Неуказанные предельные отклонения и допуски (Вироби з деревини та деревних матеріалів. Невказані граничні відхилення і допуски)

ГОСТ 9238-83 Габариты приближения строений и подвижного состава железных дорог колеи 1520 (1524) мм (Габариты наближення споруд і рухомого складу залізниць колії 1520 (1524) мм)

ГОСТ 11047-90 Детали и изделия деревянные для малоэтажных жилых и общественных зданий. Технические условия (Деталі і вироби з деревини для малоповерхових житлових і громадських будівель. Технічні умови)

ГОСТ 12969-67 Таблички для машин и приборов. Технические требования (Таблички для машин і приладів. Технічні вимоги)

ГОСТ 12971-67 Таблички прямоугольные для машин и приборов.

Размеры (Таблички прямокутні для машин і приладів. Розміри)

ГОСТ 14192-96 Маркировка грузов (Маркування вантажів)

ГОСТ 15150-69 Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды (Машины, прилади та інші технічні вироби. Виконання для різних кліматичних районів. Категорії, умови експлуатації, зберігання і транспортування в частині впливу кліматичних факторів зовнішнього середовища)

ГОСТ 16369-96 (ИСО 4472-83) Пакеты транспортные лесоматериалов. Размеры (Пакети транспортні лісоматеріалів. Розміри)

ГОСТ 19041-85 Транспортные пакеты и блок-пакеты пилопродукции. Пакетирование, маркировка, транспортирование и хранение (Транспортні пакети і блок-пакети продукції з пиломатеріалів. Пакетування, маркування, транспортування і зберігання)

ГОСТ 23118-78 Конструкции металлические строительные. Общие технические условия (Конструкції сталеві будівельні. Загальні технічні умови)

ГОСТ 23274-84 Здания мобильные (инвентарные). Электроустановки. Общие технические условия (Будівлі мобільні (інвентарні). Електроустановки. Загальні технічні умови)

ГОСТ 23345-84 Здания мобильные (инвентарные). Системы санитарно-технические. Общие технические условия (Будівлі мобільні (інвентарні). Системи санітарно-технічні. Загальні технічні умови)

ГОСТ 24297-87 Входной контроль продукции. Основные положения (Вхідний контроль продукції. Основні положення)

ГОСТ 24597-81 Пакеты тарно-штучных грузов. Основные параметры и размеры (Пакети тарно-штучних вантажів. Основні параметри та розміри)

ГОСТ 25347-82 Основные нормы взаимозаменяемости. ЕСДП. Поля допусков и рекомендуемые посадки (Основні норми взаємозамінності. ЄСДП. Поля допусків та рекомендовані посадки)



ГОСТ 25348-82 Основные нормы взаимозаменяемости. ЕСДП. Ряды допусков, основных отклонений и поля допусков для размеров свыше 3150 мм (Основні норми взаємозамінності. ЄСДП. Ряди допусків, основних відхилів і поля допусків для розмірів понад 3150 мм)

ГОСТ 26254-84 Здания и сооружения. Метод определения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций (Будівлі і споруди. Метод визначення опору теплопередачі огорожд-жувальних конструкцій)

ГОСТ 26663-85 Пакеты транспортные. Формирование с применением средств пакетирования. Общие технические требования (Пакети транспортні. Формування із застосуванням засобів пакетування. Загальні технічні вимоги)

ГОСТ 27296-87 Защита от шума в строительстве. Звукоизоляция ограждающих конструкций. Методы измерения (Захист від шуму у будівництві. Звукоізоляція огорожджувальних конструкцій. Методи вимірювання)

ГОСТ 30339-95 Электроснабжение и электробезопасность зданий мобильных (инвентарных) из металла или с металлическим каркасом для уличной торговли и бытового обслуживания населения. Технические требования (Електропостачання і електробезпечність будівель мобільних (інвентарних) з металу або з металевим каркасом для вуличної торгівлі і побутового обслуговування населення. Технічні вимоги)

### **3 ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ**

Нижче подано терміни та визначення понять, які вжиті в цьому стандарті.

#### **3.1 мобільні (інвентарні) будівлі і споруди**

Будівлі і споруди комплектної заводської поставки, конструкція яких забезпечує можливість їх передислокації без зниження експлуатаційних властивостей

#### **3.2 блок-контейнер**

Об'ємно-просторовий елемент повної заводської готовності. Може бути замкнений, незамкнений або такий, що трансформується

#### **3.3 мобільні (інвентарні) будівлі чи споруди контейнерного типу**

Будівлі, складені з одного блок-контейнера, пристосованого для передислокації на будь-яких транспортних засобах, у тому числі на власній ходовій частині

### **3.4 мобільні (інвентарні) будівлі чи споруди збірно-розбірні**

Будівлі, що складаються з кількох блок-контейнерів або комплекту площинних і лінійних елементів, що об'єднуються в конструктивну систему на місці експлуатації

### **3.5 мобільні (інвентарні) будівлі чи споруди комбінованого типу**

Будівлі, що об'єднуються в конструктивну систему з комплекту блок-контейнерів та площинних та лінійних елементів

### **3.6 власна ходова частина**

Транспортний пристрій, призначений для передислокації блок-контейнера, невід'ємний від будівлі

## **4 КЛАСИФІКАЦІЯ, ОСНОВНІ ПАРАМЕТРИ І РОЗМІРИ**

4.1 Мобільні будівлі поділяються на типи залежно від конструктивного рішення, способу передислокації та функціонального призначення.

4.1.1 За конструктивним рішенням:

- контейнерні (блок-контейнери);
- збірно-розбірні з площинних та лінійних елементів;
- збірно-розбірні з блок-контейнерів;
- збірно-розбірні комбіновані з блок-контейнерів та площинних і лінійних елементів.

4.1.2 Контейнерні – за способом передислокації:

- з власною ходовою частиною;
- зі знімною ходовою частиною;
- без ходової частини.

4.1.3 За функціональним призначенням:

- виробничі;
- складські;

- житлові;
- громадські;
- допоміжні.

## 4.2 Основні параметри і розміри

4.2.1 Розміри контейнерних будівель мають відповідати значенням, наведеним у таблиці 1

**Таблиця 1**

Тип будівлі	Ширина, мм	Довжина, мм	Висота приміщення, мм
З власною ходовою частиною	2500	3000-9000	Не менше 2200
Без ходової частини	3000	6000-12000	Не менше 2200
Зі знімною ходовою частиною	3000	3000-12000	2400

4.2.2 Координаційні розміри за висотою збірно-розбірних будівель з площинних і лінійних елементів мають бути кратними модулю 300 мм, за величиною прогону – кратними модулю 3000 мм.

4.2.3 Висоту безкранових будівель від чистої підлоги до низу тримальних конструкцій слід приймати не менше ніж 2,4 м, за наявності кранового устаткування – не менше ніж 4,2 м.

4.2.4 Крок колон збірно-розбірних будівель із площинних і лінійних елементів слід приймати 3,0 м і 6,0 м.

4.2.5 Габаритні розміри блок-контейнерів у режимі передислокації і транспортних пакетів збірно-розбірних будівель мають вписуватись у транспортні габарити відповідних видів транспорту.

## 5 ЗАГАЛЬНІ ТЕХНІЧНІ ВИМОГИ

### 5.1. Загальні положення щодо будівель

5.1.1 Будівлі мають відповідати вимогам цього стандарту та вимогам відповідних ДБН щодо функціонального призначення будівель.

5.1.2 Будівлі мають проектуватись для одного природно-кліматичного виконання, визначеного для застосування на всій території України.

5.1.3 Внутрішні інженерні мережі будівель мають відповідати вимогам ГОСТ 23274, ГОСТ 23345, ГОСТ 30339.

5.1.4 Вимоги безпеки при виготовленні, транспортуванні, зберіганні, монтажі та експлуатації будівель мають бути відображені в технічних умовах на будівлі і споруди конкретних видів.

5.1.5 Вимоги до будівель щодо сприйняття навантажень і впливів та теплотехнічних показників наведено в додатках А, Б.

## **5.2 Конструктивні вимоги**

5.2.1 Допуски геометричних параметрів металевих і дерев'яних конструкцій та конструктивних елементів будівель мають відповідати 14-му квалітету згідно з ГОСТ 25347, ГОСТ 25348, ГОСТ 6449.1 - ГОСТ 6449.5.

5.2.2 При розробленні і виготовленні будівель жорсткі і нерознімні вузли слід виконувати переважно зварними.

5.2.3 Монтажні стики і з'єднання мають виконуватися переважно з самозакріплювальними пристроями або із застосуванням інвентарних швидкознімних пристроїв.

5.2.4 Конструкції вузлів мають бути такими, що запобігають самовідгвинчуванню гайок, виходу з проектного положення пальців та інших пристроїв.

5.2.5 Монтажні з'єднання і деталі кріплення елементів внутрішніх інженерних систем, меблів та обладнання будівель мають забезпечити можливість сприйняття динамічних навантажень при транспортуванні.

5.2.6 Будівлі мають бути обладнані пристроями, призначеними для:

- забезпечення захоплення при підйомах;
- закріплення на транспортному засобі при транспортуванні;
- заземлення конструкцій блок-контейнерів.

5.2.7 Власна ходова частина контейнерних будівель повинна відповідати вимогам ГОСТ 3163.

## **5.3 Вимоги до сировини, матеріалів, покупних виробів**

5.3.1 Сталеві конструкції і вироби мають відповідати вимогам

ГОСТ 23118 або ДСТУ Б В.2.6-75.

5.3.2 Дерев'яні конструкції і вироби мають відповідати ГОСТ 11047.

5.3.3 Сталеві конструкції та елементи будівель мають бути ґрунтовані відповідно до ГОСТ 9.104, ГОСТ 15150.

5.3.4 Матеріали і конструкції для обшивання стін, теплоізоляції, звукоізоляції і опорядження мають відповідати функціональному призначенню будівель і окремих приміщень і "Переліку полімерних матеріалів і конструкцій, дозволених до використання в будівництві" Міністерства охорони здоров'я України.

#### **5.4 Вимоги надійності**

5.4.1 Розрахунковий строк експлуатації будівель має бути не менше ніж, років:

10 – для контейнерних із власною ходовою частиною;

15 – для контейнерних зі знімною ходовою частиною;

20 – для контейнерних без ходової частини та збірно-розбірних.

5.4.2 Строк придатності окремих конструкцій, елементів і матеріалів має бути не меншим ніж строк використання будівель.

5.4.3 Строк використання власної ходової частини має бути не меншим ніж строк використання будівлі.

#### **5.5 Комплектність**

5.5.1 Будівлі потрібно поставляти споживачу повністю укомплектованими згідно з комплектувальною відомістю, передбаченою в робочій документації.

5.5.2 Контейнерні будівлі мають бути оснащені внутрішніми інженерними системами, меблями, технологічним устаткуванням тощо і повинні бути повністю готовими до експлуатації.

5.5.3 Комплект поставки збірно-розбірних будівель повинен містити спеціальний інструмент для монтажу-демонтажу, монтажні та з'єднувальні елементи, механічно не зв'язані з конструкціями.

5.5.4 Комплект поставки повинен містити паспорт та інструкцію з

експлуатування будівлі, а також експлуатаційну документацію на комплектувальні вироби та устаткування.

## **6 МАРКУВАННЯ ТА ПАКУВАННЯ**

### **6.1 Маркування**

6.1.1 Маркування виконують згідно з проектними даними на мобільні будівлі і споруди.

6.1.2 Всередині будівлі біля вхідних дверей (воріт) на відстані 300 мм від коробки на висоті 1500 мм має бути закріплена маркувальна табличка, виконана згідно з вимогами ГОСТ 2930, ГОСТ 12969 і ГОСТ 12971.

5.1.3 Знаки в маркуванні наносять способом, прийнятим на підприємстві-виробнику, що має забезпечити збереження їх протягом строку експлуатації будівлі.

5.1.4 Маркування має містити:

- назву продукції;
- назву країни-виробника;
- назву підприємства-виробника;
- товарний знак підприємства-виробника;
- масу будівлі;
- дату виготовлення;
- позначення стандарту (технічних умов), за якими продукцію вироблено

та помарковано.

6.1.5 Зовнішнє маркування наноситься на фасаді будівлі незмивними фарбами, що контрастують за тоном зовнішнього фарбування, і має містити:

- назву будівлі;
- назву (або товарний знак) підприємства-виробника;
- інвентарний номер будівлі.

6.1.6 Транспортне маркування будівель чи їх конструктивних елементів (або пакетів, ящиків, касет) наносять згідно з вимогами ГОСТ 14192.

### **6.2 Пакування**

6.2.1 Пакування будівель та їх конструктивних елементів має відповідати вимогам ГОСТ 19041, ГОСТ 24597, ГОСТ 26663.

6.2.2 Підготовка продукції до пакування включає:

- розкладання і закріплення механічно не зв'язаних з будівлею конструктивних елементів і пакетів;
- маркування і закріплення всередині блок-контейнерів окремих виробів, устаткування;
- закриття зсередини вікон, що відкриваються, та фіксація запірними пристроями і захист ззовні вікон щитами, ставнями чи панелями (за узгодженням із замовником);
- закриття щитами (панелями) відкритих прорізів у блок-контейнерах;
- демонтаж, пакування та закріплення деталей і елементів, що виступають за габарити блок-контейнера;
- закриття місць введення і випускання інженерних систем, вентиляційних решіток (клапанів);
- вкладання документації, що прикладається, у непромокаючий конверт (паунок);
- закриття на замок та опломбування зовнішніх дверей.

6.2.3 Устаткування, меблі, монтажні деталі та інші комплектувальні вироби, механічно не зв'язані з будівлею, упаковують у тару, що відповідає вимогам ГОСТ 2991.

6.2.4 Формування пакетів здійснюється відповідно до відомості комплектації і ГОСТ 16369.

## **7 ТРАНСПОРТУВАННЯ ТА ЗБЕРІГАННЯ**

### **7.1 Транспортування**

7.1.1 Мобільні будівлі транспортують автомобільним, залізничним, водним чи повітряним транспортом відповідно до правил перевезення вантажів, що діють на цих видах транспорту.

7.1.2 При завантаженні (розвантаженні) та транспортуванні на будь-

якому виді транспорту потрібно використовувати пристрої, що виключають можливість пошкодження будівлі, конструктивних елементів та їх пофарбування.

7.1.3 Розміри конструктивних елементів будівель і пакетів, що перевозяться залізничним транспортом, з урахуванням їх кріплення мають бути в межах встановлених габаритів відповідно до ГОСТ 9238.

7.1.4 Не допускається транспортувати блок-контейнери, конструктивні елементи і пакети волоком на будь-яку відстань без відповідних транспортних припасувань чи пристроїв.

## **7.2 Зберігання**

7.2.1 Умови зберігання будівель мають відповідати ГОСТ 15150 і вказівкам інструкції з експлуатації.

7.2.2 Будівлі, використання (чи транспортування) яких не планується протягом від 10 до 30 діб, мають бути поставлені на короткотермінове зберігання, а при тривалості більше ніж 30 діб – на довготермінове зберігання.

7.2.3 Будівлі, їх конструктивні елементи, пакети мають бути розміщені (з використанням під кладок) на зберігальних майданчиках з улаштуванням проїздів і проходів, що забезпечують протипожежну безпеку.

Майданчики мають бути з ухилом, що забезпечує відведення атмосферних вод.

7.2.4 У разі поставки на короткотермінове зберігання має бути виконано наступне:

- розвантаження ходової частини будівлі контейнерного типу;
- блок-контейнери поставлені на підкладки, що забезпечують їх обпирання без перекосів;
- двері, вікна та інші прорізи закриті та захищені від проникнення всередину приміщень сторонніх осіб;
- системи водопостачання та опалення звільнені від води.

7.2.5 При зберіганні на складах більше ніж 30 діб мають бути вжиті регламентні профілактичні заходи, що забезпечують збереженість будівлі



відповідно до інструкції з експлуатування.

7.2.6 Будівлі або їх конструктивні елементи, пошкоджені при транспортуванні чи розвантаженні, треба зберігати окремо до прийняття рішення щодо їх придатності до експлуатування.

## **8 ПРАВИЛА ПРИЙМАННЯ. МЕТОДИ КОНТРОЛЮВАННЯ**

8.1 Приймання будівель проводиться підприємством-виробником відповідно до вимог ДСТУ-Н Б А.1.1-83, ДСТУ Б А.3.1-6, ДСТУ ISO 9001, технічних умов і комплексу технічної документації на конкретний вид будівлі.

8.2 Для перевіряння відповідності показникам якості об'єкта здійснюють контрольні випробування згідно з ДСТУ 3021.

Випробування може бути попереднім, приймальним, періодичним, сертифікаційним (за потреби).

8.3 Обсяг та перелік контрольованих показників та засобів контролювання при випробуванні визначаються в технічних умовах на будівлю в залежності від типу виробництва згідно з ДСТУ 2960 (промислове, серійне чи одиничне).

8.4 У процесі виробництва виконується вхідний контроль матеріалів та покупних виробів відповідно до вимог ГОСТ 24297 за переліком продукції, що підлягає контролюванню підприємством-виробником.

8.5 Перевірку мобільних будівель за показниками їх опору статичним і ударним (транспортним) навантаженням проводять за програмою випробувань, розробленою для конкретних типів будівель.

8.6 Перевірку будівель на повітропроникність проводять згідно з ДСТУ Б В.2.6-37.

8.7 Визначення опору теплопередачі огорожувальних конструкцій проводять відповідно до ГОСТ 26254.

8.8 Визначення звукоізоляції огорожувальних конструкцій проводять відповідно до ГОСТ 27296.

## **9 ВИМОГИ БЕЗПЕКИ ТА ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ**

9.1 Вимоги безпеки та охорони довкілля при виготовленні будівель мають відповідати настановам ДБН В.1.1-7, ДСТУ Б А.3.1-6, ДСТУ-Н 4340, ГОСТ 15150, ГОСТ 12.1.019.

9.2 Виробничі приміщення та параметри виробничого середовища мають відповідати вимогам державних санітарних і пожежних норм ДСН 3.3.6.037, ДСН 3.3.6.039, ДСН 3.3.6.042, ГОСТ 12.1.004, ГОСТ 12.4.021.

9.3 Санітарно-гігієнічні показники повітря робочої зони нормуються згідно з ГОСТ 12.1.005.

9.4 Рівень шуму у робочій зоні не повинен перевищувати значень, які наведені у ГОСТ 12.1.003.

9.5 Рівень концентрації шкідливих речовин у повітрі робочої зони і контроль за їх вмістом мають здійснюватись згідно з ГОСТ 12.1.005.

9.6 Будівлі за радіаційними параметрами повинні відповідати вимогам ДБН В.1.4-1.01.

9.7 Вантажно-розвантажувальні роботи треба виконувати з дотриманням ГОСТ 12.3.002, ГОСТ 12.3.009.

## **10 ПРАВИЛА ЕКСПЛУАТУВАННЯ**

10.1 Організація експлуатування будівель має здійснюватись згідно з інструкцією з експлуатування на конкретний вид будівель.

10.2 Порядок проведення і склад технічного обслуговування і ремонту встановлює організація-користувач згідно з умовами експлуатування.

10.3 Контроль працездатності і технічного стану внутрішніх інженерних систем і устаткування має провадитись згідно з ГОСТ 23274 і ГОСТ 23345, але не менше одного разу на 6 місяців.

10.4 Не допускається кріплення устаткування, інженерних систем, меблів тощо до конструкцій і елементів будівель у місцях, не передбачених у робочій документації.

10.5 Не допускається установлення не передбачених у робочій

документації решіток, сіток, віконниць та інших пристроїв, що перешкоджають вільному відчиненню дверей, віконних стулок.

10.6 Забороняється встановлення саморобних нагрівальних пристроїв.

10.7 При експлуатації необхідно дотримуватись вимог пожежної безпеки відповідно до ДБН В.1.1-7, ГОСТ 12.1.004 та НАПБ А.1.001.

## **11 ГАРАНТІЇ ВИРОБНИКА**

11.1 Гарантійний строк експлуатування встановлюється в технічних умовах на будівлю.

11.2 Гарантійний строк відраховується від дня введення будівлю в експлуатацію і має бути не менше ніж, місяців:

24 – для збірно-розбірних і комбінованих будівель;

18 – для контейнерних зі знімною ходовою частиною;

18 – для контейнерних із власною ходовою частиною.

11.3 Виробник повинен гарантувати ресурс будівлі за кількістю передислокацій за розрахунковий строк служби не менше ніж:

10 – для контейнерних будівель;

5 – для збірно-розбірних будівель із блок-контейнерів;

3 – для збірно-розбірних будівель із площинних і лінійних елементів.

11.4 Рекламації подають протягом гарантійного строку згідно з установленою формою за умови додержання користувачем правил експлуатування будівлі.

11.5 Гарантійний строк експлуатування комплектувальних виробів надається в нормативній документації на ці вироби або за умовами поставки.

## **12 ОЦІНЮВАННЯ ВІДПОВІДНОСТІ**

12.1 Оцінювання відповідності мобільних будівель і споруд вимогам Технічного регламенту будівельних виробів, будівель і споруд (далі – Технічний регламент) здійснюється шляхом декларування виробником відповідності виробів із складанням декларації згідно з додатком до Технічного регламенту або шляхом сертифікації і надання сертифіката відповідності у

встановленому порядку органом з оцінки відповідності з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 7 жовтня 2003 р. № 1585 "Про затвердження технічного регламенту модулів оцінки відповідності та вимог щодо маркування національним знаком відповідності, які застосовуються в технічних регламентах з підтвердження відповідності".

12.2 Оцінювання відповідності мобільних будівель вимогам Технічного регламенту здійснюється за показниками їх опору статичним і ударним навантаженням, механічного опору та надійності, повітропроникнення, опору теплопередачі, звукоізоляції, пожежної безпеки, згідно із запровадженими положеннями Технічного регламенту, ДСТУ Б А.1.2-1, ДСТУ Н Б А.1.1, пунктів 8.3, 8.5-8,8 цього стандарту.

12.3 При складанні декларації та проведенні сертифікації можуть застосовуватись наступні процедури оцінки відповідності:

- 1) випробування виробником виробу певного типу;
- 2) здійснення контролю за виробництвом на підприємстві;
- 3) випробування виробником зразків виробу, відібраних на підприємстві відповідно до програми випробувань;
- 4) подальше випробування виробником зразків виробу, відібраних на підприємстві відповідно до програми випробувань;
- 5) випробування органом оцінки виробу певного типу;
- 6) випробування органом оцінки зразків виробу, відібраних на підприємстві відповідно до програми випробувань;
- 7) проведення органом оцінки перевірки та оцінки системи контролю за виробництвом;
- 8) перевірка органом оцінки системи якості виробництва;
- 9) проведення органом оцінки постійного нагляду, аналізу та оцінки системи контролю за виробництвом;
- 10) проведення органом оцінки постійного нагляду, аналізу та оцінки системи якості виробництва;
- 11) випробування органом оцінки зразків виробу, відібраних на

підприємстві, ринку або будівельному майданчику відповідно до програми аудиту.

Процедури оцінки відповідності 1-4 реалізуються виробником, а 5-11 – органом оцінки.

12.4 Для кожного окремого виробництва мобільних будівель орган оцінки на підставі аналізу факторів, наведених у пункті 20 Технічного регламенту, конкретизує перелік процедур оцінки відповідності, зазначених у 12.3.

12.5 Декларування виробником відповідності виробів здійснюється з використанням одного з модулів: модуль А (внутрішній контроль виробництва) або модуль Д (забезпечення якості виробництва) із застосуванням процедур, наведених у 21 Технічного регламенту.

12.6 Сертифікація виробу органом оцінки здійснюється з використанням модуля В (перевірка виробів певного типу) в комбінації з модулем Д (забезпечення належної якості виробництва) або модулем F (перевірка продукції) із застосуванням процедур, наведених у 22 Технічного регламенту.

Усі застосовані при сертифікації продукції оцінки відповідності документуються виробником.

## ДОДАТОК А

(обов'язковий)

### НАВАНТАЖЕННЯ І ВПЛИВИ

А.1 При проектуванні конструкцій мобільних будівель і споруд потрібно враховувати навантаження і впливи на стадії виготовлення, транспортування, монтажу, демонтажу .

А.2 Клас відповідальності мобільних будівель і споруд слід приймати III згідно з ДБН В.1.2-2. Коефіцієнт надійності за відповідальністю слід приймати для збірно-розбірних будівель 0,9, для контейнерних – 0,85.

А.3 Характеристичні значення рівномірно розподілених навантажень від людей, меблів, устаткування слід приймати:

- для виробничих, складських і допоміжних будівель на підставі технологічних рішень, але не менше 2,0 кПа;
- для житлових будівель – 1,5 кПа;
- для громадських та адміністративних будівель – 2,0 кПа.

Коефіцієнт надійності за цими навантаженнями слід приймати 1,2.

А.4 Характеристичне значення снігового навантаження на горизонтальну проекцію покриття слід приймати 1500 Па. Коефіцієнт надійності за граничним розрахунковим значенням снігового навантаження приймається 0,83 для збірно-розбірних будівель із площинних та лінійних елементів і 0,71 – для контейнерних та збірно-розбірних будівель блок-контейнерів.

А.5 Характеристичне значення вітрового тиску слід приймати 500 Па. Коефіцієнт надійності за граничним розрахунковим значенням вітрового навантаження слід приймати 0,82 для збірно-розбірних будівель із площинних та лінійних елементів і 0,77 – для контейнерних.

Розрахунок на вітрове навантаження контейнерних будівель, які встановлюються на рівні поверхні землі, не виконується.

А.6 У разі, якщо будівля має використовуватись у певному кліматичному

районі протягом всього строку служби, характеристичні значення снігового і вітрового навантаження допускається приймати згідно з ДБН В.1.2-2.

**ДОДАТОК Б**  
(обов'язковий)

**ВИМОГИ ДО ПОКАЗНИКІВ ОГОРОДЖУВАЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ  
МОБІЛЬНИХ (ІНВЕНТАРНИХ) БУДІВЕЛЬ**

Б.1 Вимоги до теплотехнічних показників огороджувальних конструкцій (теплоізоляційної оболонки) будівель і порядок їх розрахунків слід визначати відповідно до ДБН В.2.6-31 з урахуванням цього додатка.

Б.2 Розрахункову температуру зовнішнього повітря (для оцінки температурного режиму теплопровідних включень огороджувальних конструкцій, повітропроникнення та теплостійкості) слід приймати мінус 20 °С.

Б.3 Нормативні максимальні тепловитрати на опалення будівель  $E_{max}$  слід приймати 146 кВт·год/м<sup>2</sup>.

Б.4 Мінімумально допустиме значення опору теплопередачі непрозорих огороджувальних конструкцій, світлопрозорих огороджувальних конструкцій і дверей встановлюється згідно з таблицею Б.1.

**Таблиця Б.1** – Мінімумально допустиме значення опору теплопередачі огороджувальних конструкцій  $R_{q \min}$

Вид огороджувальної конструкції	Значення $R_{q \min}$ , м <sup>2</sup> ·К/Вт	
	для житлових і громадських будівель	для промислових і складських будівель
Зовнішні стіни	2,0	1,4
Покриття і перекриття	3,0	1,5
Вікна та двері	0,5	0,42

Б.5 Допустима повітропроникність огороджувальних конструкцій встановлюється згідно з таблицею Б.2.

Б.6 Нормативні індекси ізоляції повітряного шуму  $R_w$ , дБ, що мають бути забезпечені зовнішніми огороджувальними конструкціями без вікон, слід приймати згідно з таблицею Б.3



**Таблиця Б.2** – Допустимі значення повітропроникності огорожувальних конструкцій  $G_H$

Вид огорожувальної конструкції	Значення $G_H$ , кг/м <sup>2</sup> ·год	
	для контейнерних будівель	для збірно-розбірних будівель
Зовнішні непрозорі конструкції житлових і громадських будівель	0,5	1,0
Зовнішні непрозорі конструкції виробничих і складських будівель	1,0	2,0
Стики між елементами непрозорих конструкцій житлових і громадських будівель	0,5	1,0
Стики між елементами непрозорих конструкцій виробничих і складських будівель	1,0	2,0
Світлопрозорі конструкції житлових, громадських та виробничих будівель	6,0	10,0
Вхідні двері	1,5	1,5

**Таблиця Б.3** – Нормативні значення індексів ізоляції повітряного шуму

Функціональне призначення	Значення індекса ізоляції, дБ	
	для контейнерних будівель	для збірно-розбірних будівель
Житлові будівлі, дитячі дошкільні заклади, гуртожитки	$\geq 35$	$\geq 30$
Громадські будівлі (школи, медпункти, клуби)	$\geq 32$	$\geq 27$
Вікна, вхідні двері	$\geq 30$	$\geq 30$

Код УКНД 91.040.01

**Ключові слова:** будівлі мобільні, контейнерні, блок-контейнери, будівлі збірно-розбірні, ходова частина.